



VILLA TI'CANAULAISE - LACANAU

CHARMANTE VILLA À 300 M DE
L'OCÉAN

Location de vacances pour 6 personnes à Lacanau

<http://ticanaulaise.fr>

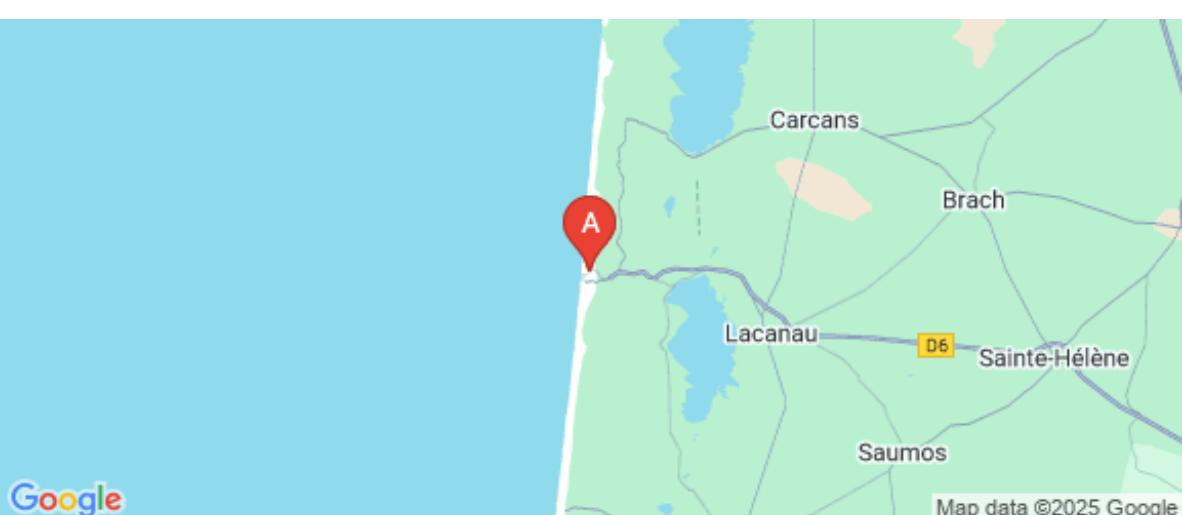
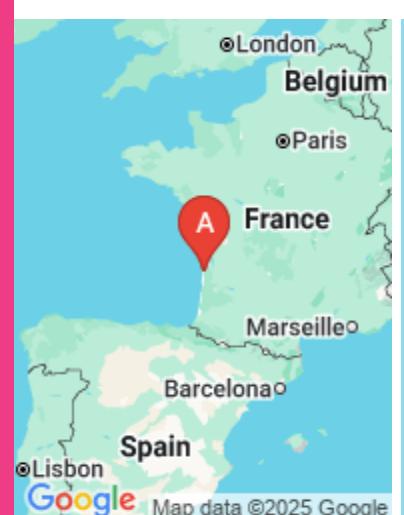
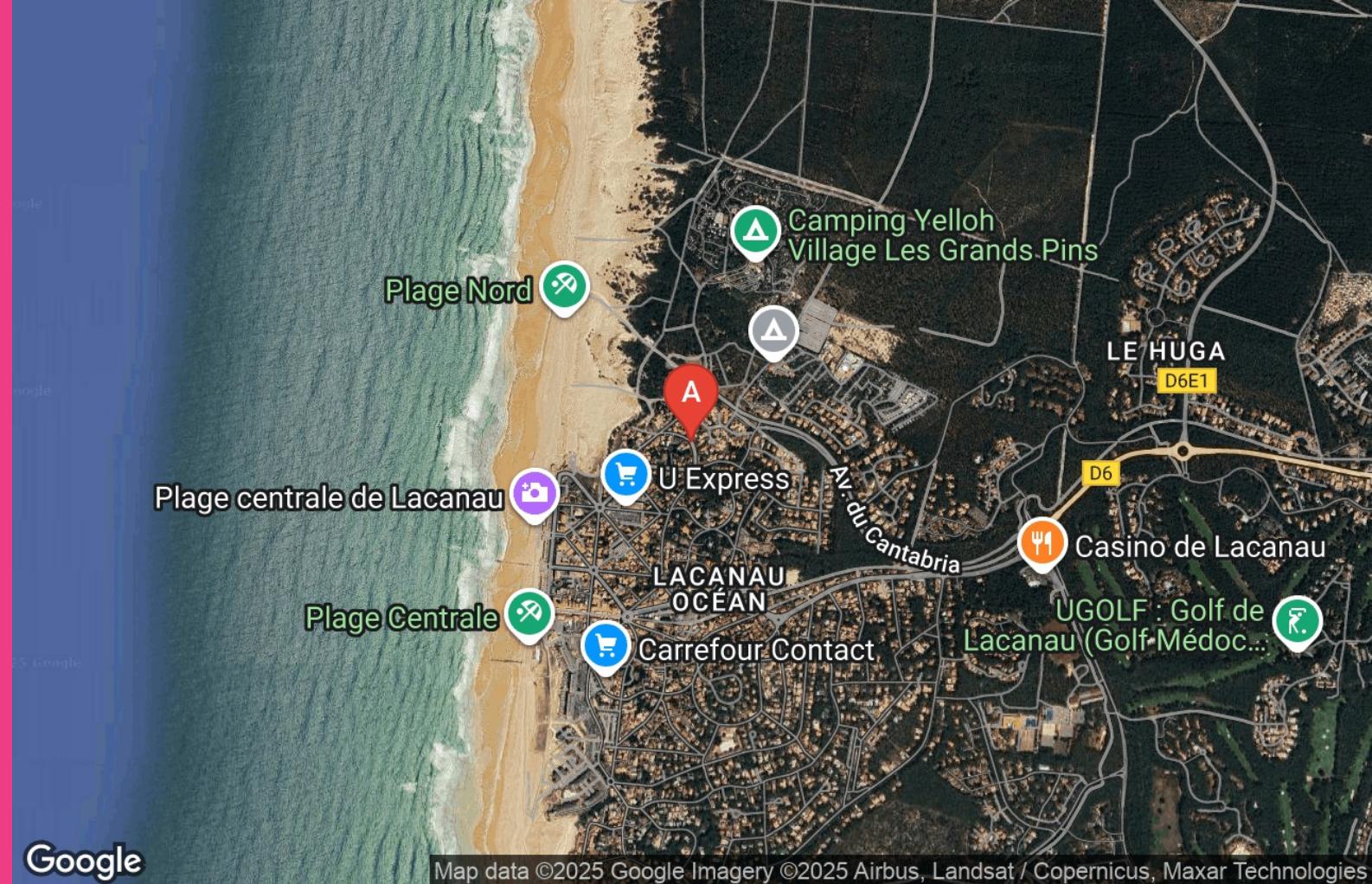
edenroque.fr



Frédéric VANDENBOSSCHE

📞 +33 6 65 87 50 46

Ⓐ Villa Ti'Canaulaise à Lacanau : 16
avenue des Grands Pins 33680 LACANAU





Villa Ti'Canaulaise à Lacanau



Maison



6
personnes
(Maxi: 6 pers.)



3
chambres

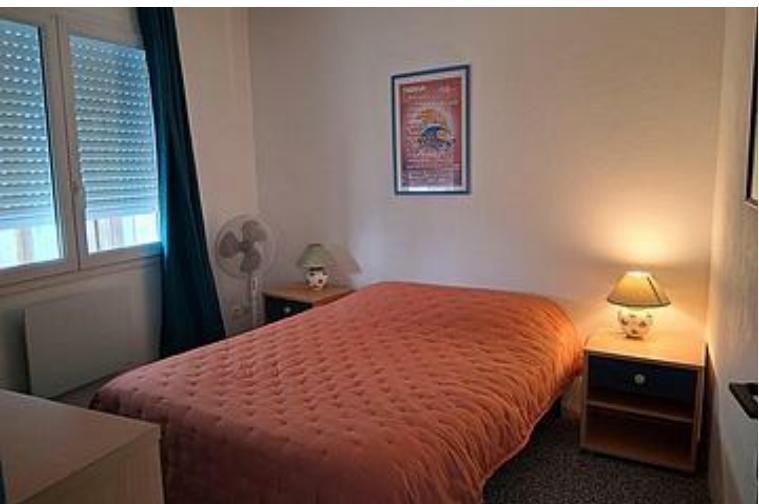


100
m²

A 300 m de la plage nord et à proximité de tous les commerces de Lacanau Océan (supermarché à 300m), villa récente de plain-pied sur un terrain clos paysager de 500m² avec piscine ensoleillée 4 x 8 m.

Dans un environnement calme, confortable pour 6 personnes, la propriété comprend :

- une maison classée 3 étoiles en 2022 avec 2 chambre doubles, un séjour très lumineux ouvert sur une terrasse en bois, une cuisine entièrement équipée, une salle d'eau et un WC séparé
- un studio indépendant avec un lit double, une kitchenette et une salle d'eau/WC
- un parking fermé et un garage couvert (stationnement payant dans toutes les rues du centre)





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Kitchenette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking Garage Privé	Parking à proximité
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Piscine privative	

A savoir : conditions de la location

Arrivée Entre 16 H 00 et 20 H 00

Départ Entre 8 H 00 et 10 H 00

Langue(s) parlée(e)s Anglais

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Le prix de la location inclut l'hébergement, toutes les charges ou taxes à l'exception de la taxe de séjour qui dépend du nombre de personnes.
La totalité du séjour est à régler au plus tard 30 jours avant le début de la location. Un chèque d'acompte d'un montant correspondant à 30 % du montant du séjour sera demandé à la réservation, si vous réservez plus de 30 jours avant le début de la location. Votre acompte est remboursable jusqu'à 30 jours avant la date prévue de votre séjour. Le montant total de la location vous sera demandé si vous annulez moins de 30 jours avant votre séjour.

Moyens de paiement Chèques Vacances Espèces Paypal
Virement bancaire

Ménage Un forfait conciergerie de 180 € est à régler avec la location

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris
Les draps sont fournis mais pas les serviettes

Enfants et lits d'appoints

Animaux domestiques Les animaux sont admis.
A voir avec le propriétaire

Tarifs (au 05/12/25)

Villa Ti'Canaulaise à Lacanau

Pour 4 personnes sans le studio, le tarif par jour baisse de 50 €

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE
WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM



Réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau

+33 5 56 91 33 65 +33 6 45 73 04 21

Lieu-dit Marmande

<https://www.reserves-naturelles.org/etang-5.3-km>
LACANAU

1

Un écosystème pour petits et grands à proximité immédiate de votre lieu de vacances : l'aventure passe par ici ! Véritable territoire protégé, la réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau vous offre, au fil des saisons, l'évolution de la faune et de la flore locales, la chance de visiter le patrimoine naturel médocain. Caché par le cordon dunaire et la luxuriante forêt de Lacanau, entre les 2 grands étangs du Médoc de Carcans-Hourtin et Lacanau, le site propose de nombreuses visites encadrées. Bientôt, les vaches marines landaises, la tradition du gemmage et l'histoire de cette lande, à la fois calme et sauvage, n'auront plus de secrets pour vous ! Une réglementation spécifique s'applique sur les 875 hectares de la réserve : renseignez-vous auprès des bureaux de Tourisme.



Lac de Lacanau

+33 5 56 03 21 01

<http://www.medoc-atlantique.com/>

7.3 km

LACANAU

2

Le lac de Lacanau, d'une superficie de 20 km², est alimenté par de petites rivières drainant le Médoc. La partie nord du lac est dominée par le quartier du Moutchic qui abrite une longue et belle plage. La rive ouest offre des décors variés avec les vastes espaces sauvages de Longarisse qui s'étendent jusqu'à la Pointe du Bernos. Un large sentier balisé permet de découvrir en toute tranquillité l'une des parties les plus sauvages du lac. A partir de Longarisse, ce sentier serpente entre les eaux du lac, où alternent roseaux et nénuphars, et de hautes dunes boisées depuis lesquelles le lac se découvre. Des îles forment un habitat privilégié pour la faune et la flore.

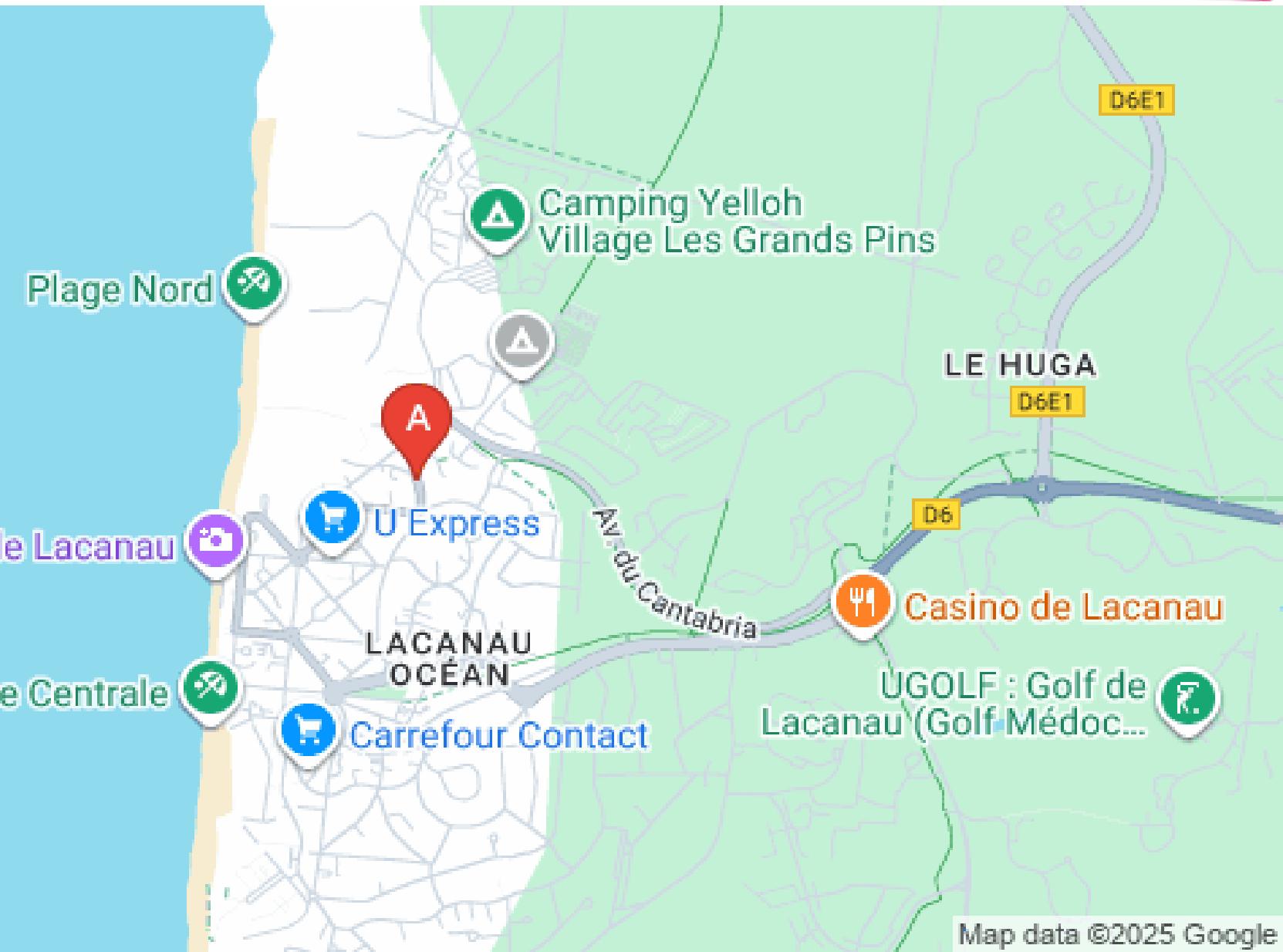
Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

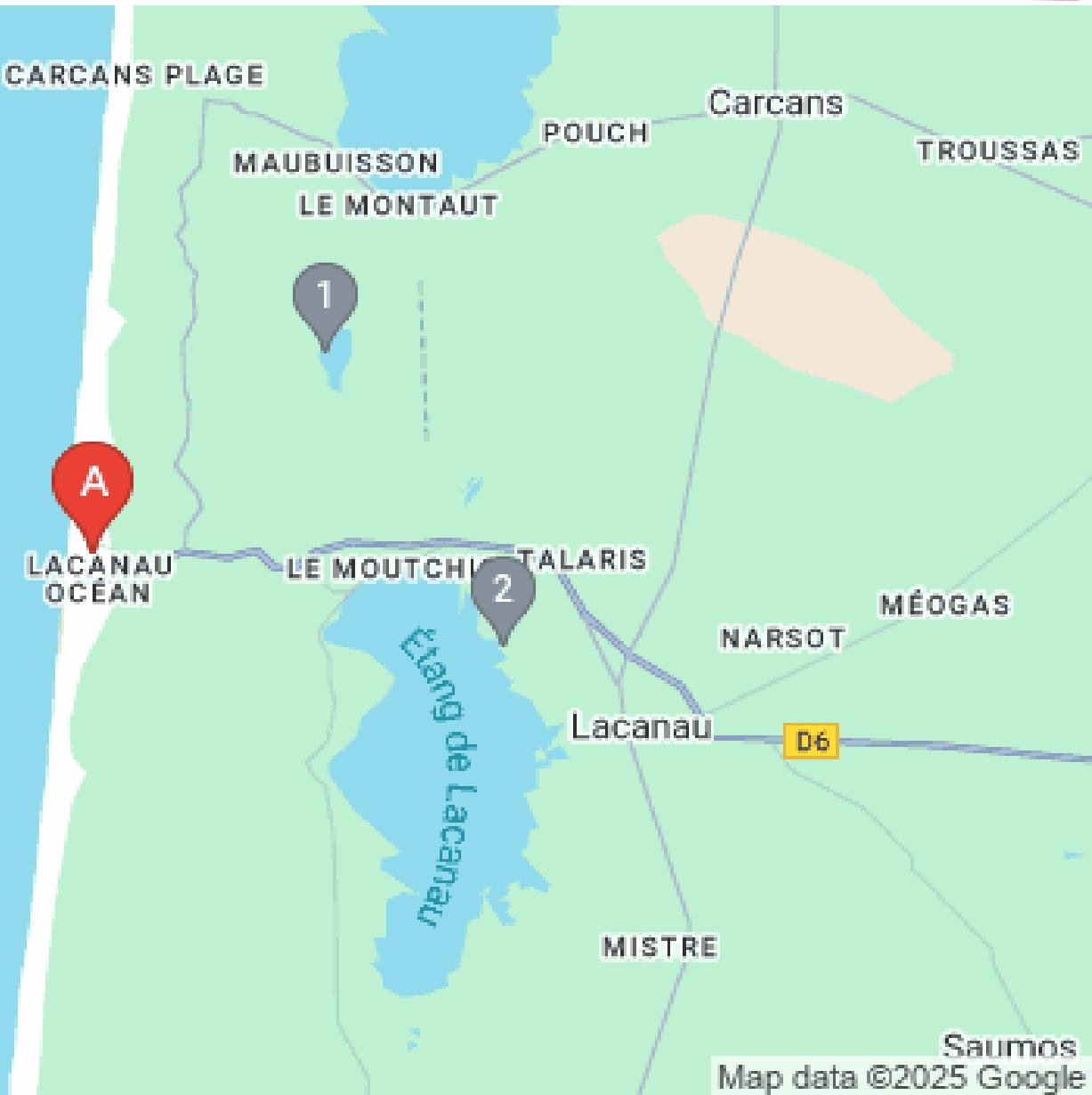
Map data ©2025 Google

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE
WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025 Google